



ESTADO DA PARAÍBA
CAMÃRA MUNICIPAL DE BARAÚNA – PB.
CNPJ. 02.304.546/0001-61

TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DE OBRA

Termo de recebimento definitivo de obras e serviços executados para **Câmara municipal de Baraúna, estado da Paraíba**, objeto da CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BARAÚNA-PB, conforme condições estatuídas no projeto básico e planilha orçamentária, contratados com a empresa **B e N Empreendimentos Imobiliários LTDA**, inscrita sob **CNPJ Nº: 24.263.536/0001-68**. Conforme contrato: 003/2023-CPL. ART DE EXECUÇÃO **PB20230586189** e ART DE FISCALIZAÇÃO **PB20230587133**.

Ao dia 09 (nove) do mês de maio do ano 2024, o responsável técnico pelo acompanhamento e fiscalização da obra em referência e a comissão de recebimento de obras e serviços de engenharia, reuniram-se no local da obra a fim de proceder a vistoria e exame dos serviços bem como assinar o termo de recebimento definitivo de obra. Após exame de todos os serviços, verificou-se a execução dos serviços de acordo com os projetos básicos, complementares, planilha de quantitativos, memorial descritivo e cronograma físico-financeiro, constantes no projeto básico, conforme contrato firmado. A obra está, portanto, em condições de ser recebida definitivamente em conformidade com o **contrato Nº 003/2023-CPL**, oriundo da licitação tomada de preços **TP Nº 001/2023**, com suporte na **lei 8.666/93, Art. 73, Inciso I - letra "a" e "b"**, bem como o **Art. 1.245 do Código Civil Brasileiro**.

Baraúna – PB, 09 de maio de 2024.

Gideval da Costa Silva
CPF: 570.442.090-00
Presidente da Câmara

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

Mateus Buriti Vasconcelos
CPF: 084.288.134-42
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6



ATESTADO TÉCNICO

ATESTAMOS, para os devidos fins de direito, que a empresa B e N EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ Nº 24.263.536/0001-68, sediada na rua: Roldam Zacarias de Macedo, 145, JK, Picuí-PB, CEP: 58187-000, que não havendo fatos supervenientes que desabonem sua conduta técnica e comercial dentro dos padrões de qualidade e desempenho e que cumpriu com sua obrigação, não havendo reclamação ou objeção quanto a qualidade dos produtos/serviços e quanto a liberação da garantia contratual junto a instituição até a presente data.

DADOS DA OBRA/SERVIÇO:

- 1.0: Objeto da obra ou serviço:** REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BARAÚNA-PB;
2.0: Endereço da obra ou serviço: Rua: Getúlio Vargas, s/n, Centro, Baraúna-PB;
3.0: Contratante: Câmara Municipal de Baraúna-PB, CNPJ Nº: 02.304.546/0001-61;
4.0: Contratada: B e N EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ Nº: 24.263.536/0001-68;
5.0: Responsável técnico: JOSÉ HENRIQUE DA SILVA MACEDO, ENGENHEIRO CIVIL, CREA-PB: 1620654920;
6.0: Contrato: 003/2023-CPL, oriundo da TP Nº001/2023;
7.0: ART de execução: PB20230586189;
8.0: ART de fiscalização: PB20230587133;
8.0: Período de execução da obra ou serviço: 10/11/2023 à 09/05/2024;

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	93358/SINAPI	Escavação manual de vala, com profundidade menor ou igual a 1,30m Af_02/2021	m ³	8,08
1.2	103689/SINAPI	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022_ps	m ²	3,00
1.3	96995/SINAPI	Reaterro manual apiloado com soquete. Af_10/2017	m ³	4,90
1.4	97622/SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ³	14,49
1.5	97633/SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	280,94

Rua: Getúlio Vargas, s/n – Centro – CEP: 58.188-000 – Baraúna – PB.
Página Eletrônica: www.camarabarauna.pb.gov.br.

Mateus Burity Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6



ESTADO DA PARAÍBA
CAMÃRA MUNICIPAL DE BARAÚNA – PB.
CNPJ. 02.304.546/0001-61

1.6	97641/SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	278,70
1.7	97642/SINAPI	Remoção de trama metálica ou de madeira para forro, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	278,70
1.8	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	8,61
1.9	97645/SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	4,40
1.10	97647/SINAPI	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	204,00
2	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (INFRAESTRUTURA + SUPERESTRUTURA)			
2.1	96616/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_m3 08/2017	m ³	0,55
2.2	96541/SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em chapa de madeira compensada resinada, e=17 mm, 4 utilizações. af_06/2017	m ²	23,94
2.3	92915/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/201	Kg	126,03
2.4	92916/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af_12/2015	Kg	1,35
2.5	92917/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_12/2015	Kg	118,18
2.6	92919/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem.	Kg	301,00
2.7	92921/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem.	Kg	13,77
2.8	92922/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 16,0	Kg	27,77



ESTADO DA PARAÍBA
CAMÃRA MUNICIPAL DE BARAÚNA – PB.
CNPJ. 02.304.546/0001-61

		mm - montagem.		
2.9	94966/SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	m ³	9,32
2.10	Composição 01	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	m ³	9,32
2.11	101964/SINAPI	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+3).af_11/2020	m ²	2,88
3	COBERTURA			
3.1	96109/SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes residenciais. Af_05/2017_	m ²	267,87
3.2	92543/SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m ²	15,20
3.4	94227/SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	11,65
3.5	94231/SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	11,65
3.6	92608/SINAPI	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 6 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento. Af_12/2015	Unid.	3,00
3.7	94210/SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	m ²	15,20
3.8	Composição 01	Reforço com perfil enrijecido (50 x 25 x 1,83 Kg/m) em trama metálica, fornecimento e execução	m	180,00
4	ALVENARIA, EMBASAMENTOS E REVESTIMENTOS			
4.1	103328/SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021	m ²	64,65



ESTADO DA PARAÍBA
CAMARA MUNICIPAL DE BARAÚNA – PB.
CNPJ. 02.304.546/0001-61

4.2	87879/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_06/2014	m ²	221,25
4.3	87547/SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m ²	182,52
4.4	90406/SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em teto, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_03/2015	m ²	5,25
4.5	87273/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe	m ²	22,84
5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
5.1	101509/SINAPI ADAPTADO	Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de sobrepor, cabo de 10 mm ² e disjuntor din 50a (não incluso o poste de concreto). Af_07/2022	Unid.	1,00
5.2	104473/SINAPI ADAPTADO	Composição paramétrica de ponto elétrico de iluminação, com interruptor simples, em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, eletroduto, cabo, rasgo e chumbamento (sem luminária e lâmpada). Af_11/2022	Ponto	43,00
5.3	91932/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	44,00
5.4	91927/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	324,00
5.5	91925/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	236,00
5.6	91872/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	11,00



ESTADO DA PARAÍBA
CAMÃRA MUNICIPAL DE BARAÚNA – PB.
CNPJ. 02.304.546/0001-61

5.7	13947/ORSE	Luminaria plafon (sobrepór) 40x40cm, 36W, 6000k - G- light ou similar	Unid.	7,00
5.8	12802/ORSE	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt	Unid.	26,00
5.9	13962/ORSE	Luminária sobrepór quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	Unid.	7,00
5.10	104475/SINAPI	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada de uso geral 2p+t (10a/ 250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. Af_11/2022	Unid.	43,00
5.11	101890/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	Unid.	7,00
5.12	COTAÇÃO	Calha pvc com fita de led iluminativa, fornecimento e instalação	m	22,37
6	PAVIMENTAÇÃO			
6.1	95241/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af_07/2016	m ²	12,36
6.2	87700/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, acabamento não reforçado, espessura 6cm. Af_07/2021	m ²	214,78
6.3	87250/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. Af_06/2014	m ²	32,81
6.4	87251/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. Af_06/2014	m ²	270,99
6.5	92396/SINAPI	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_12/2015	m ²	19,98
7	ESQUADRIAS			
7.1	90825/SINAPI	Porta de madeira, maciça (pesada ou superpesada), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af_12/2019	Unid.	2,00



ESTADO DA PARAÍBA
CAMARA MUNICIPAL DE BARAÚNA – PB.
CNPJ. 02.304.546/0001-61

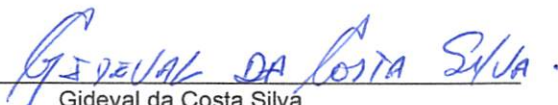
7.2	90806/SINAPI	Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_12/2019_	Unid.	2,00
7.3	90831/SINAPI	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	Unid.	2,00
7.4	Composição 02	Porta em vidro temperado, incolor, espessura 10mm, inclusive acessórios, fornecimento e instalação	m ²	8,18
7.5	12789/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m ²	19,46
7.6	34385/SINAPI	Vidro liso incolor 8mm - sem colocacao	m ²	19,46
8	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS			
8.1	89957/SINAPI	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. Af_12/2014	Ponto	4,00
8.2	Composição 03	Ponto Sanitário, Material e Execução	Ponto	4,00
8.3	89709/SINAPI	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	Unid.	2,00
8.4	89352/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", fornecido e instalado em un ramal de água. Af_12/2014	Unid.	2,00
8.6	89449/SINAPI	Tube, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	m	2,50
8.7	102607/SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021	Unid.	1,00
9	LOUÇAS E METAIS			
9.1	86931/SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. Af_01/ 2020	Unid.	2,00
9.2	86939/SINAPI	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	2,00
10	PINTURA			
10.1	88485/SINAPI	Aplicação de fundo selador acrilico em paredes, uma demão AF_06/2014	m ²	621,81



ESTADO DA PARAÍBA
CAMARA MUNICIPAL DE BARAÚNA – PB.
CNPJ. 02.304.546/0001-61

10.2	88484/SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão. Af_06/2014	m ²	287,28
10.3	88497/SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes/teto, duas demãos. Af_06/2014	m ²	564,42
10.4	96130/SINAPI	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, uma demão. Af_05/2017	m ²	62,60
10.5	95625/SINAPI	Aplicação manual de tinta látex acrílica em paredes externas de casas/teto, duas demãos AF_11/2016	m ²	909,09
10.6	102218/SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético fosco em madeira, 2 demãos. Af_01/2021	m ²	13,86
11	ELEMENTOS DECORATIVOS E SERVIÇOS DIVERSOS			
11.1	12736/ORSE	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm, com logomarca e moldura	Unid.	1,00
11.2	13174/ORSE	Extintor de pó químico (PQS) ABC, capacidade 12 kg	Unid.	4,00
11.3	37557/SINAPI	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, quadrada, *14 x 14* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820	Unid.	8,00

BARAÚNA-PB, 09/05/2024



Gideval da Costa Silva
CPF: 570.442.090-00
Presidente da Câmara

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

Mateus Buriti Vasconcelos
CPF: 084.288.134-42
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

