

	CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE BARAÚNA-PB				OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Vereadores de Baraúna-PB	
					CIDADE:	Baraúna-PB	
	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA				TIPO ORÇ.	Reforma	
					DATA BASE:	SINAPI: abril 2022 Não Desonerado	
					BDI	22.47%	
LOCALIDADE:	Rua: Getulio Vargas, s/n, centro, Baraúna-PB				EMPRESA CONTRATADA	B e N Empreendimentos Imobiliários LTDA	
CONTRATO:	003/2023-CPL				CNPJ EMPRESA CONTRATADA	24.263.536/0001-68	
LICITAÇÃO:	TP 001/2023						
PROCESSO ADMINISTRATIVO:	002/2023						
PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	VALOR UNIT. (R\$) C/BDI	FINANCEIRO	
						PREVISTO	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$	10,191.08
1.1	93358/SINAPI	Escavação manual de vala, com profundidade menor ou igual a 1,30m Af_02/2021	m³	8.08	R\$ 70.27	R\$	567.94
1.2	103689/SINAPI	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022 ps	m²	3.00	R\$ 321.32	R\$	963.96
1.3	96995/SINAPI	Reaterro manual apiloado com soquete. Af_10/2017	m³	4.90	R\$ 42.64	R\$	208.79
1.4	97622/SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m³	14.49	R\$ 46.36	R\$	672.05
1.5	97633/SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	280.94	R\$ 18.52	R\$	5,203.01
1.6	97641/SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	278.70	R\$ 4.08	R\$	1,137.10
1.7	97642/SINAPI	Remoção de trama metálica ou de madeira para forro, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	278.70	R\$ 2.41	R\$	671.67

1.8	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	8.61	R\$	7.56	R\$	65.09
1.9	97645/SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	4.40	R\$	30.07	R\$	132.31
1.10	97647/SINAPI	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ²	204.00	R\$	2.79	R\$	569.16
2	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (INFRAESTRUTURA + SUPERESTRUTURA)						R\$	19,290.04
2.1	96616/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_m3 08/2017	m ³	0.55	R\$	611.33	R\$	333.48
2.2	96541/SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em chapa de madeira compensada resinada, e=17 mm, 4 utilizações. af_06/2017	m ²	23.94	R\$	181.34	R\$	4,341.04
2.3	92915/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/201	Kg	126.03	R\$	16.85	R\$	2,123.61
2.4	92916/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af_12/2015	Kg	1.35	R\$	15.95	R\$	21.49
2.5	92917/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_12/2015	Kg	118.18	R\$	14.92	R\$	1,763.25
2.6	92919/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem.	Kg	301.00	R\$	13.28	R\$	3,997.28
2.7	92921/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem.	Kg	13.77	R\$	11.13	R\$	153.26
2.8	92922/SINAPI	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 16,0 mm - montagem.	Kg	27.77	R\$	10.73	R\$	297.97
2.9	94966/SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	m ³	9.32	R\$	500.21	R\$	4,663.08
2.10	Composição 01	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	m ³	9.32	R\$	171.16	R\$	1,595.58
3	COBERTURA						R\$	13,754.49

3.1	96109/SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes residenciais. Af_05/2017_	m²	267.87	R\$	39.58	R\$	10,602.29
3.2	92543/SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	17.91	R\$	19.17	R\$	343.33
3.3	94213/SINAPI	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	m²	17.91	R\$	81.54	R\$	1,460.38
3.4	94227/SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	11.65	R\$	62.61	R\$	729.41
3.5	94231/SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	11.65	R\$	53.14	R\$	619.08
4	ALVENARIA, EMBASAMENTOS E REVESTIMENTOS						R\$	12,798.61
4.1	103328/SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021	m²	64.65	R\$	76.88	R\$	4,969.65
4.2	87879/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_06/2014	m²	221.25	R\$	3.83	R\$	847.39
4.3	87547/SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m²	182.52	R\$	20.98	R\$	3,829.27
4.4	90406/SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em teto, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_03/2015	m²	5.25	R\$	42.04	R\$	220.71
4.5	87273/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe	m²	40.57	R\$	72.26	R\$	2,931.59
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$	23,166.46

5.1	101509/SINAPI ADAPTADO	Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de sobrepor, cabo de 10 mm ² e disjuntor din 50a (não incluso o poste de concreto). Af_07/2022	Unid.	1.00	R\$ 1,290.71	R\$ 1,290.71
5.2	104473/SINAPI ADAPTADO	Composição paramétrica de ponto elétrico de iluminação, com interruptor simples, em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, eletroduto, cabo, rasgo e chumbamento (sem luminária e lâmpada). Af_11/2022	Ponto	43.00	R\$ 133.75	R\$ 5,751.25
5.3	91932/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	44.00	R\$ 15.71	R\$ 691.24
5.4	91927/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	324.00	R\$ 4.48	R\$ 1,451.52
5.5	91925/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	236.00	R\$ 3.31	R\$ 781.16
5.6	91872/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	11.00	R\$ 16.51	R\$ 181.61
5.7	13947/ORSE	Luminaria plafon (sobrepor) 40x40cm, 36W, 6000k - G- light ou similar	Unid.	7.00	R\$ 149.68	R\$ 1,047.76
5.8	12802/ORSE	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt	Unid.	26.00	R\$ 156.36	R\$ 4,065.36
5.9	13962/ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G-Light ou similar	Unid.	7.00	R\$ 61.53	R\$ 430.71
5.10	104475/SINAPI	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada de uso geral 2p+t (10a/ 250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. Af_11/2022	Unid.	43.00	R\$ 122.11	R\$ 5,250.73
5.11	101890/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	Unid.	7.00	R\$ 15.33	R\$ 107.31
5.12	COTAÇÃO	Calha pvc com fita de led iluminativa, fornecimento e instalação	m	22.37	R\$ 94.64	R\$ 2,117.10
6	PAVIMENTAÇÃO					R\$ 20,536.84

6.1	95241/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af_07/2016	m²	12.36	R\$ 29.23	R\$ 361.28
6.2	87700/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, acabamento não reforçado, espessura 6cm. Af_07/2021	m²	46.85	R\$ 48.00	R\$ 2,248.80
6.3	87250/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. Af_06/2014	m²	32.81	R\$ 65.19	R\$ 2,138.88
6.4	87251/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. Af_06/2014	m²	270.99	R\$ 58.26	R\$ 15,787.88
7	ESQUADRIAS					R\$ 22,358.10
7.1	90825/SINAPI	Porta de madeira, maciça (pesada ou superpesada), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af_12/2019	Unid.	2.00	R\$ 716.56	R\$ 1,433.12
7.2	90806/SINAPI	Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_12/2019	Unid.	2.00	R\$ 375.68	R\$ 751.36
7.3	90831/SINAPI	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	Unid.	2.00	R\$ 139.24	R\$ 278.48
7.4	Composição 02	Porta em vidro temperado, incolor, espessura 10mm, inclusive acessórios, fornecimento e instalação	m²	8.18	R\$ 923.67	R\$ 7,556.52
7.5	12789/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m²	19.46	R\$ 272.62	R\$ 5,305.19
7.6	34385/SINAPI	Vidro liso incolor 8mm - sem colocacao	m²	19.46	R\$ 361.43	R\$ 7,033.43
8	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					R\$ 2,889.33
8.1	89957/SINAPI	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. Af_12/2014	Ponto	4.00	R\$ 126.70	R\$ 506.80
8.2	Composição 03	Ponto Sanitário, Material e Execução	Ponto	4.00	R\$ 213.37	R\$ 853.48

8.3	89709/SINAPI	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	Unid.	2.00	R\$ 17.48	R\$ 34.96
8.4	89352/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", fornecido e instalado em un ramal de água. Af_12/2014	Unid.	2.00	R\$ 42.47	R\$ 84.94
8.5	102609/SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021	Unid.	1.00	R\$ 1,357.35	R\$ 1,357.35
8.6	89449/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	m	2.50	R\$ 20.72	R\$ 51.80
9	LOUÇAS E METAIS					R\$ 1,904.92
9.1	86931/SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	2.00	R\$ 529.06	R\$ 1,058.12
9.2	86939/SINAPI	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	2.00	R\$ 423.40	R\$ 846.80
10	PINTURA					R\$ 31,547.63
10.1	88485/SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão AF_06/2014	m²	604.08	R\$ 3.70	R\$ 2,235.10
10.2	88484/SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão. Af_06/2014	m²	287.28	R\$ 4.47	R\$ 1,284.14
10.3	88497/SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes/teto, duas demãos. Af_06/2014	m²	546.69	R\$ 14.95	R\$ 8,173.02
10.4	96130/SINAPI	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, uma demão. Af_05/2017	m²	62.60	R\$ 17.97	R\$ 1,124.92
10.5	95625/SINAPI	Aplicação manual de tinta látex acrílica em paredes externas de casas/teto, duas demãos AF_11/2016	m²	891.36	R\$ 20.80	R\$ 18,540.29
10.6	102218/SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético fosco em madeira, 2 demãos. Af_01/2021	m²	13.86	R\$ 13.72	R\$ 190.16
11	ELEMENTOS DECORATIVOS E SERVIÇOS DIVERSOS					R\$ 2,625.48

11.1	12736/ORSE	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm,com logomarca e moldura	Unid.	1.00	R\$ 1,257.36	R\$ 1,257.36
11.2	13174/ORSE	Extintor de pó químico (PQS) ABC, capacidade 12 kg	Unid.	4.00	R\$ 320.49	R\$ 1,281.96
11.3	37557/SINAPI	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, quadrada, *14 x 14* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820	Unid.	8.00	R\$ 10.77	R\$ 86.16
TOTAL DO ORÇAMENTO PARA REFORMA (R\$)						R\$ 161,062.98